

## INFORMATIVNA PONUDA BR. 0127536

### za pružanje usluge finansijskog lizinga

#### 1. Osnovni podaci o Davaocu i Primaocu lizinga

1.1.	Davalac lizinga Erste Leasing d.o.o. Matični broj: 17488104, PIB: SR102941384	1.3.	Primalac lizinga KORISNIK LIZINGA
1.2.	Adresa sedišta Davaoca lizinga Milutina Milankovića 3A, 11070 Beograd	1.4.	Adresa Primaoca lizinga NEMA ULICE, RS-11000 BEOGRAD

#### 2. Opis glavnih karakteristika ponude

2.1.	Predmet lizinga	MASERATI GRECALE
2.2.	Bruto nabavna vrednost predmeta lizinga	79.950,00 EUR
2.3.	Iznos učešća	26.316,88 EUR
2.4.	Iznos neto finansiranja	53.633,12 EUR
2.5.	Valuta u kojoj se ugovara lizing:	EUR
	Kurs koji se primenjuje pri odobravanju i otplati lizinga: Datum obračuna dinarske protivvrednosti (datum sačinjavanja ponude):	Srednji kurs za EUR Narodne banke Srbije 12.03.2025
2.6.	Period na koji se zaključuje ugovor o lizingu	60 meseci
2.7.	Iznos lizing naknade:	<b>999,88 EUR</b>
	Broj rata lizing naknade:	60
	Period u kojima rate dospevaju:	Mesečno
	Preostala vrednost:	0,00 EUR
2.8.	Podatak o tome da li će, i pod kojim uslovima, ugovorom biti predviđen prenos prava svojine davaoca lizinga na primaoca lizinga	Prenos prava svojine biće moguć nakon izmirenja svih obaveza po osnovu ugovora o lizingu.

2.9.	<p>Vrste sredstava obezbeđenja:  Mogućnost za zamenu sredstava obezbeđenja tokom perioda otplate lizinga:  Uslovi aktiviranja sredstava obezbeđenja u slučaju neizmirivanja obaveza od strane Primaoca lizinga:</p>	<p>U zavisnosti od kreditne sposobnosti klijenta mogu se zahtevati sledeća obezbeđenja plaćanja, sama ili više njih zajedno: blanko-menice, administrativna zabrana, hipoteka, pravo zaloge na pokretnu stvar i sl.</p> <p>Nema mogućnosti zamene tokom perioda otplate lizinga.</p> <p>Pokretanje izvršnog postupka na osnovu menice Primaoca lizinga u slučaju neizmirenja dospelih obaveza nakon raskida Ugovora o finansijskom lizingu. Realizacija hipoteke i zaloge u slučaju neizmirenja dospelih obaveza nakon raskida Ugovora o finansijskom lizingu.</p> <p>Ukoliko Primalac lizinga ne izmiri svoje dospele obaveze ni u roku od 7 (sedam) dana od dana kada ga je Davalac lizinga pozvao pisanim putem da to učini, Davalac lizinga ima pravo da aktivira sredstva obezbeđenja koja su mu deponovana prilikom potpisivanja Ugovora.</p>
------	---	---

### 3. Troškovi lizinga

3.1.	<p>Visina i promenljivost nominalne kamatne stope i elementi na osnovu kojih se određuje njena visina u vreme zaključenja, periodi u kojima će se menjati, način izmene i fiksni element</p>	<p>Nominalna kamatna stopa: 4,50 %</p> <p>Fiksna kamatna stopa</p>
3.2.	<p>Visina efektivne kamatne stope:   Ukupan iznos koji će Primalac lizinga platiti tokom perioda otplate lizinga prikazan na reprezentativnom primeru u kome su naznačeni svi elementi na osnovu kojih je taj iznos obračunat:</p>	<p>17,000 %</p> <p>101.648,44 EUR</p> <p>(uključuje: učešće; PDV obračunat na kamatu; jednokratna naknada za obradu zahteva; visina lizing naknade * broj lizing naknada; očekivani trošak interkalarne kamate na iznos finansiranja; očekivani trošak kasko osiguranja;)</p> <p>8.418,00 RSD</p> <p>(Naknada za registraciju u registar Finansijskog lizinga; trošak kupovine menica; Naknada za ispis iz registra Finansijskog lizinga)</p>
3.3.	<p>Vrsta i visina svih naknada i drugih troškova koji padaju na teret primaoca lizinga</p>	<p><b>Naknade i troškovi vezani za valutu EUR preračunati u valutu RSD</b></p> <p>Jednokratna naknada za obradu zahteva koja iznosi 93.611,46 RSD (apsolutni iznos) a koji predstavlja 1,00% od neto vrednosti predmeta lizinga uvećan za pripadajući PDV.</p> <p>PDV obračunat na ukupnu kamatu 148.928,27 RSD</p> <p>Trošak osiguranja predmeta lizinga* 1.523.246,31 RSD</p> <p>Interkalarna kamata se obračunava za period od trenutka plaćanja prema isporučioocu do poslednjeg dana u tom mesecu - uključujući i poslednji dan meseca. Interkalarna kamata nije uključena u ratu i odvojeno od Plana otplate se obračunava i fakturiše.</p> <p>Sve naknade i drugi troškovi vezani su za valutu EUR i menjaju se dnevno u skladu sa promenama zvaničnog srednjeg kursa NBS.</p> <p><b>Naknade i troškovi koji se plaćaju u RSD</b></p>

		<p>Naknada za registraciju (upis) ugovora u registar Finansijskog lizinga kod Agencije za privredne registre (u daljem tekstu: APR) 6.888,00 RSD</p> <p>Naknada za brisanje (ispis) ugovora iz registra Finansijskog lizinga kod APR 1.380,00 RSD</p> <p>Troškovi kupovine menica* 150,00 RSD</p> <p>Trošak registracije Predmeta lizinga* kod Ministarstva unutrašnjih poslova (u daljem tekstu:MUP) - visina troška nije poznata u trenutku pravljenja ugovora.</p> <p>Naknada za upis i ispis iz registra Finansijskog lizinga kod APR, Trošak kupovine menica, Trošak registracije predmeta lizinga i Trošak osiguranja predmeta lizinga su očekivani troškovi koji se ne plaćaju Davaocu lizinga.</p> <p>Naknada za upis i ispis iz registra Finansijskog lizinga je naknada definisana Odlukom o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža APR**.</p> <p>Ostali troškovi se plaćaju nakon zaključenja Ugovora o finansijskom lizingu.</p> <p>Mogući troškovi procene predmeta lizinga u zavisnosti od kategorije predmeta:</p> <p>Kategorija 1- najveća dozvoljena masa do 3,5 t 7.500 RSD + PDV po predmetu procene</p> <p>Kategorija 2 - najveća dozvoljena masa preko 3,5 t 11.500 RSD + PDV po predmetu procene</p> <p>U slučaju da je ugovorena opcija produženja ugovora i da do istog dođe, Primalac lizinga će snositi sledeće troškove:</p> <p>Nominalna kamatna stopa u slučaju produženja će biti fiksna i jednaka ugovorenoj iz člana 3.1 ove Ponude.</p> <p>Ostali troškovi u slučaju produženja ugovora o finansijskom lizingu:</p> <p>Uplata na početku produženja ugovora – sastoji se od PDV-a na kamatu i naknade za upis izmene podataka u registru Finansijskog lizinga kod APR.</p> <p>Trošak osiguranja predmeta lizinga - visina troška nije poznata u ovom trenutku.</p> <p>Naknada za upis izmene podataka u registru Finansijskog lizinga kod APR – naknada je definisana Odlukom o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža APR.</p> <p>Trošak registracije predmeta lizinga kod MUP - visina troška nije poznata u ovom trenutku.</p>
3.4.	Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	Zakonska zatezna kamata u skladu sa Zakonom o zateznoj kamati
3.5.	Uslov za odobravanje lizinga - zaključivanje ugovora o sporednim uslugama – Ugovora o osiguranju:	Primalac lizinga je dužan da pre preuzimanja predmeta lizinga predmet osigura za svo vreme trajanja ugovora o finansijskom lizingu kod društva za osiguranje. Primalac lizinga je upoznat da je Davalac lizinga ovlašćen od strane Narodne banke Srbije da se bavi zastupanjem u osiguranju kao dopunskom delatnošću te ima mogućnost da zaključi polisu kasko /imovinskog osiguranja preko Davaoca lizinga kao ovlašćenog zastupnika. Ukoliko se Primalac lizinga opredeli da

		<p>polisu zaključi preko Davaoca lizinga sam će, izvršiti izbor jedne od osiguravajućih kompanija sa kojom Davalac lizinga ima zaključen ugovor o zastupanju u osiguranju. Primalac lizinga osiguranje ugovara u svoje ime a za račun osiguranika-Davaoca lizinga, o svom trošku na vrednost koja nije manja od vrednosti fakturisane od strane Isporučioca i to puno kasko osiguranje (obuhvaćeni svi rizici sa maksimalnim iznosom učešća u šteti od 10%),uključujući dodatak za krađu, kao i utaju, u svim slučajevima kada osiguravajuće društvo, u okviru postojeće polise, može da osigura utaju kao dopunski rizik, kao i obavezno osiguranje od autoodgovornosti i putnika u javnom saobraćaju,sa dopunskim osiguranjem vozača i putnika od nezgode za motorna vozila, samohodne radne mašine i druge predmete koji se osiguravaju kasko polisom. Primalac lizinga potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da se Uslovi osiguranja osiguravajućih društava nalaze javno objavljeni na njihovim zvaničnim Internet prezentacijama te je pozvan da se sa njihovom sadržinom upozna pre donošenja odluke o izboru osiguravača i Uslova osiguranja. Primalac lizinga sam vrši izbor osiguravajućeg društva sa sledeće liste osiguravača sa kojima Davalac lizinga ima zaključen ugovor o zastupanju u osiguranju: Wiener Städtische osiguranje a.d.o., Uniqa neživotno osiguranje a.d.o. Beograd, Akcionarsko društvo za osiguranje „Generali osiguranje“ Srbija, Akcionarsko društvo za osiguranje „DDOR Novi Sad“, Akcionarsko društvo za osiguranje „Triglav osiguranje“, Kompanija Dunav osiguranje a.d.o., Grawe osiguranje a.d.o. Beograd, Akcionarsko društvo za osiguranje „AMS osiguranje“, Akcionarsko društvo za osiguranje „Milenijum osiguranje“ a.d.o., Sava neživotno osiguranje, Globos osiguranje a.d.o.Beograd.</p>
--	--	---

\* Očekivani troškovi koji se ne plaćaju davaocu lizinga (stvarni troškovi).

\*\* Očekivani troškovi u dinarima (apsolutni iznos).

#### 4. Druge bitne informacije

4.1.	Uslovi i način odustajanja od ugovora o lizingu i visina troškova koji nastaju u slučaju odustajanja	<p>Primalac lizinga ima pravo da u roku od 14 dana od dana zaključenja Ugovora o lizingu odustane od Ugovora o lizingu. Primalac lizinga je dužan da o svojoj nameri obavesti Davaoca lizinga pre isteka zakonskog roka od 14 dana i da odmah po slanju obaveštenja izvrši povraćaj Predmeta lizinga.</p> <p>Primalac lizinga je obavezan da u roku od 30 dana od dostavljanja obaveštenja Davaocu lizinga naknadi pretrpljenu štetu do koje je došlo usled umanjenja vrednosti Predmeta lizinga kao i da plati ugovorenu kamatu od dana zaključenja ugovora do dana plaćanja kamate i druge troškove kojima je izložen davalac lizinga prema državnim organima zbog ovakvog odustajanja (troškovi odjave iz APR-a, odjave tablica i registracija vozila i sl).</p>
4.2.	Uslovi i način prevremene otplate predmeta lizinga	<p>Primalac lizinga ima pravo da u bilo kom momentu izvrši prevremeni otkup čime se obavezuje da će po osnovu prevremenog otkupa platiti odmah Davaocu lizinga preostali iznos neotplaćene glavnice uvećan za troškove raskida ugovora u iznosu koji je definisan Zakonom o zaštiti primaoca finansijskih usluga. Ukoliko je ugovorena kamata promenljiva, ne postoje troškovi raskida ugovora.</p>
4.3.	Uslovi izvršenja prava otkupa predmeta lizinga/ produženje ugovora o lizingu.	<p>Primalac lizinga ima pravo da u bilo kom momentu izvrši otkup predmeta lizinga.</p> <p>Primalac lizinga ima pravo da po proteku roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen predmet lizinga</p>

		<p>otkupi po iznosu preostale vrednosti definisane u članu 2.7</p> <p>Primalac lizinga će imati pravo da produži Ugovor ukoliko o svojoj nameri blagovremeno obavesti Davaoca lizinga najmanje 30 (trideset) dana pre isteka roka na koji je Ugovor zaključen.</p> <p>U slučaju produženja Ugovora, Davalac lizinga i Primalac lizinga će potpisati Aneks ovog Ugovora, a u svemu u skladu sa odredbom koja predviđa vrstu i visinu kamatne stope i troškove koji padaju na teret Primaoca lizinga iz člana 3.3 ove Ponude.</p> <p>Primalac lizinga i Davalac lizinga su saglasni da se, Predmet lizinga smatra otkupljenim od strane Primaoca lizinga po izvršenoj isplati ukupno ugovorenog iznosa lizing naknade i ostalih troškova u skladu sa ovim Ugovorom.</p> <p>Ispunjenjem uslova iz prethodnog stava, Davalac lizinga izdaje potvrdu Primaocu lizinga i ovlašćenja za preregistraciju Predmeta lizinga na Primaoca lizinga.</p> <p>Po protoku roka na koji je Ugovor o finansijskom lizingu zaključen nije moguće produžiti Ugovor kada preostala vrednost shodno članu 2.7 ove Ponude iznosi 0,00 EUR</p>
4.4.	Informacije o posledicama propuštanja i neizmirivanja obaveza	<p>Davalac lizinga može da raskine Ugovor o finansijskom lizingu ako Primalac lizinga zakasni sa isplatom lizing naknade.</p> <p>Davalac lizinga koji želi da raskine ugovor dužan je da ostavi Primaocu lizinga primeren naknadni rok za ispunjenje obaveze.</p> <p>Ukoliko Primalac lizinga ne ispuni obavezu u naknadnom roku koji mu je ostavljen za ispunjenje obaveze Ugovor o lizingu se raskida po samom zakonu.</p> <p>Davalac lizinga koji raskine ugovor zbog neplaćanja lizing naknade ima pravo na povraćaj predmeta lizinga kao i pravo na naknadu pretrpljene štete.</p>

#### 5. Uplata na početku

Uplata na početku:	<p>Iznos učešća: 26.316,88 EUR  PDV obračunat na kamatu: 1.271,94 EUR  Jednokratna naknada za obradu zahteva: 666,25 EUR  PDV na jednokratnu naknadu za obradu zahteva: 133,25 EUR  Naknada za registraciju u registar Finansijskog lizinga: 5.740,00 RSD  PDV na troškove upisa u registar Finansijskog lizinga: 1.148,00 RSD</p>
Ukupna uplata na početku:	<p>28.388,32 EUR  i  6.888,00 RSD</p>

Primalac ima pravo na obaveštenje o rezultatima uvida u bazu podataka radi procene njegove kreditne sposobnosti (ovo obaveštenje je besplatno ako je zahtev odbijen na osnovu uvida u bazu podataka o zaduženosti Primaoca lizinga na osnovu njegove potpisane saglasnosti).

Primalac ima pravo da, na svoj zahtev, dobije besplatnu kopiju Nacrta ugovora o lizingu kao predlog za njegovo zaključenje ako je Davalac lizinga u momentu isticanja zahteva voljan da zaključi ugovor o finansijskom lizingu.

Svojim potpisom Primalac lizinga potvrđuje da je primio primerak Ponude.

Ponuda važi do 14.03.2025.

Ponuda je informativnog karaktera i ne povlači obavezu sačinjavanja ugovora. Preduslov za sačinjavanje ugovora je

provera boniteta podnosioca zahteva.

Mesto: Beograd

Datum sastavljanja ponude: 12.03.2025

